

APROVACIÓ DE LES LLISTES D'ADJUDICATARIS PROVISIONALS I APROVACIÓ DE LES LLISTES DE RESERVA PELS HABITATGES DISPONIBLES RESULTANTS D'APLICAR ELS CRITERIS ESTABLERTS A LES BASES EN CAS DE COINCIDÈNCIA EN VARIES LLISTES.

El Sr. Josep Canal i Codina, en la seva condició d'apoderat de PUMSA en virtut de l'acord del Consell d'Administració de data 7 de novembre, elevat a públic mitjançant escriptura pública de data 8 de novembre de 2017, atorgada davant el Notari de Mataró Sr. Guzmán Clavel Jordà, amb número 1418 del seu protocol, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, Tom 45.415, Foli 72, Full B-103.291, inscripció 65a.

En virtut de la referida escriptura el Sr. Canal té atribuïdes les competències per adoptar tots els acords relatius a l'adjudicació dels habitatges conforme al procediment establert al Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Mataró, aprovat definitivament i publicat al BOPB en data 5 de juliol de 2016, segons estableix l'article 20 del referit reglament, i en ús d'aquelles competències dicta la present,

## **RESOLUCIÓ**

ATÈS que en data 22 de setembre de 2020 es va publicar l'inici del procediment i les bases per a l'adjudicació dels 13 habitatges pertanyents a diferents promocions susceptibles de ser llogats i d'aquells altres habitatges que vagin quedant vacants a mesura que vagin finalitzant els contractes de lloguer.

ATÈS que en data 25 de setembre passat es van publicar les llistes provisionals de participants al procediment d'adjudicació.

ATÈS que d'acord amb el que preveuen les bases no s'han formulat al·legacions a les llistes provisionals.

ATÈS que en data 19 d'octubre de 2020 es van publicar les llistes definitives de participants admesos i la convocatòria del sorteig.

ATÈS que el dia 22 de d'octubre de 2020 es va celebrar sorteig, procedint en data d'avui a publicar les llistes resultants del mateix.

ATES que s'ha constatat que no hi ha coincidència de seleccionats al sorteig en les llistes d'adjudicataris provisionals per als habitatges actualment disponibles.

ATÈS que s'ha constatat la coincidència de diversos seleccionats pel sorteig en més d'una llista de reserva, segons es detalla a continuació:

000066-2020-08121

39403821Z

LLISTA RESERVA CONTINGENT GENERAL 1.1 EN POSICIÓ NÚMERO 4

LLISTA RESERVA CONTINGENT ESPECIAL 2 EN POSICIÓ NÚMERO 24

000525-2019-08121

48098128E

LLISTA RESERVA CONTINGENT ESPECIAL 2 EN POSICIÓ 15  
LLISTA RESERVA CONTINGENT ESPECIAL 4.1 EN POSICIÓ 20

000452-2016-08121

X4943473Z

LLISTA RESERVA CONTINGENT ESPECIAL 4.2 EN POSICIÓ 5  
LLISTA RESERVA CONTINGENT ESPECIAL 4.3 EN POSICIÓ 6

000502-2018-08121

X6953267E

LLISTA RESERVA CONTINGENT ESPECIAL 4.2 EN POSICIÓ 18  
LLISTA RESERVA CONTINGENT ESPECIAL 4.3 EN POSICIÓ 24

000345-2011-08121

38884698R

LLISTA RESERVA CONTINGENT ESPECIAL 4.2 EN POSICIÓ 25  
LLISTA RESERVA CONTINGENT ESPECIAL 4.3 EN POSICIÓ 1

ATÈS que les bases que regeixen el present procediment d'adjudicació, concretament al punt 10, preveu uns criteris de prevalença en cas de coincidència en varies llistes, ja sigui de reserva o d'adjudicatari provisionals dels habitatges disponibles, en el següent sentit:

*“CRITERIS EN CAS DE COINCIDÈNCIA EN VARIS CONTINGENTS:*

*En cas que un participant figuri a més d'una llista de seleccionats com a adjudicatari provisional, prevaldrà la seva inscripció en la llista corresponent al contingent general.*

*En cas que un participant figuri a una llista d'adjudicatari provisionals i a una llista de reserva, prevaldrà la seva posició en el contingent on figuri a la llista d'adjudicatari provisionals.*

*En cas que un participant figuri a més d'una llista de reserva prevaldrà aquella on tingui la millor posició.*

*En aquest sentit, PUMSA prendrà com a referència per a l'adjudicació la llista on el seleccionat tingui la millor posició, en base a les prevalences referides, i procedirà a anul·lar i a deixar sense efectes el dret del referit interessat a participar en l'adjudicació de la segona llista on també hi figurava per a un altre contingent diferent. “*

ATÈS que l'esmentat Reglament, en l'article 20, estableix que l'òrgan competent per adoptar tots els acords relatius a l'adjudicació dels habitatges és el Director de l'Òrgan Gestor, PUMSA, encarnat en la figura de l'apoderat.

El que subscriu en la seva qualitat d'Apoderat de PUMSA, Òrgan Gestor del Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial de Mataró,

**RESOLC:**

**PRIMER.-** En aplicació dels criteris de prevalença previstos a las Bases que regeixen el present procediment d'adjudicació relatiu a la resolució dels supòsits de coincidència d'afavorits pel sorteig en varis contingents i vist l'informe emès per la responsable de l'OLH, s'anul·la i es deixa sense efectes el dret dels referits interessats a participar en l'adjudicació de la segona llista on també hi figuraven per un altre contingent diferent, però en una posició menys favorable i s'estableix la prevalença de les següents posicions resultants del sorteig:

000066-2020-08121	39403821Z
-------------------	-----------

LLISTA RESERVA CONTINGENT GENERAL 1.1 EN POSICIÓ NÚMERO 4

000525-2019-08121	48098128E
-------------------	-----------

LLISTA RESERVA CONTINGENT ESPECIAL 2 EN POSICIÓ 15

000452-2016-08121	X4943473Z
-------------------	-----------

LLISTA RESERVA CONTINGENT ESPECIAL 4.2 EN POSICIÓ 5

000502-2018-08121	X6953267E
-------------------	-----------

LLISTA RESERVA CONTINGENT ESPECIAL 4.2 EN POSICIÓ 18

000345-2011-08121	38884698R
-------------------	-----------

LLISTA RESERVA CONTINGENT ESPECIAL 4.3 EN POSICIÓ 1

**SEGON.-** Aprovar les llistes d'adjudicatari provisionals dels habitatges disponibles de cada contingent, resultants de la celebració del sorteig sense necessitat de ser modificades/homogeneïtzades per manca de coincidències.

**TERCER.-** Aprovar les llistes de reserva de cada contingent, resultants de la celebració del sorteig i modificades/homogeneïtzades pel criteri de prevalença establert pels casos de coincidència en varis contingents

**QUART.-** Publicar, segons l'establert a les bases, les llistes d'adjudicatari provisionals dels habitatges disponibles i les llistes de reserva per cada contingent, resultants de l'aplicació dels criteris de prevalença establerts pels casos de coincidència en varis contingents.

**CINQUÈ.-** Notificar la present resolució, d'acord amb l'article 35 del Reglament del Registre de sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Mataró.

I als efectes legals oportuns es signa la present resolució.

Mataró, 3 de novembre de 2020

Josep Canal i Codina  
Apoderat