

RESOLUCIÓ RELATIVA A L'ADJUDICACIÓ D'UN HABITATGE PERTANYENT AL CONTINGENT 2 ESPECIAL PER A JOVES.

El Sr. Josep Canal i Codina, actua en la seva condició d'apoderat de PUMSA en virtut de l'acord del Consell d'Administració de data 7 de novembre, elevat a públic mitjançant escriptura pública de data 8 de novembre de 2017, atorgada davant el Notari de Mataró Sr. Guzmán Clavel Jordà, amb número 1418 del seu protocol, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, Tom 45.415, Foli 72, Full B-103.291, inscripció 65a.

En virtut de la referida escriptura el Sr. Canal té atribuïdes les competències per adoptar tots els acords relatius a l'adjudicació dels habitatges conforme al procediment establert al Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Mataró, aprovat definitivament i publicat al BOPB en data 5 de juliol de 2016, segons estableix l'article 20 del referit reglament, i en ús d'aquelles competències dicta la present,

RESOLUCIÓ

ATÈS que el Ple de l'Ajuntament de Mataró, en sessió plenària de data 7 d'abril de 2016, va aprovar inicialment el Reglament del Registre de Sol·licitants amb Protecció Oficial de Mataró, elevat a definitiu al no haver-se presentat reclamacions ni suggeriments en el període d'exposició pública.

ATÈS que l'esmentat Reglament, en l'article 20, estableix que l'òrgan competent per adoptar tots els acords relatius a l'adjudicació dels habitatges és el Director de l'Òrgan Gestor, PUMSA, encarnat en la figura del Gerent.

ATÈS que l'escriptura de poder de data 8 de novembre de 2017 atorgada davant el Notari de Mataró Sr. Guzmán Clavel Jordà, amb número 1418 del seu protocol, atribueix al Sr. Canal les competències per adoptar tots els acords relatius a l'adjudicació dels habitatges conforme al procediment establert al Reglament del Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Mataró.

ATÈS que en data 22 de setembre de 2020 es va publicar l'inici del procediment per a l'adjudicació, en règim de lloguer, d'habitatges amb protecció oficial i lliures gestionats per PUMSA.

ATÈS que en data 22 d'octubre de 2020 es va celebrar el sorteig dels 13 habitatges disponibles i dels integrats de les llistes de reserva de cada contingent.

ATÈS que en data 3 de novembre de 2020 es van publicar els adjudicataris provisionals dels 13 habitatges disponibles i els integrats de les llistes de reserva.

Atès que en data 5 de maig de 2021 es va publicar la disponibilitat de 5 habitatges entre els que es troba el següent:

Codi Habitatge	Zona Habitatge	Contingent	m2 útils	Renda	Despeses Comunitat
CE2.16	Eixample	Contingent especial 2	45	226,41 €	32,00 €

ATÈS que, respectant l'ordre de prelación que va resultar del sorteig, l'OLH ha requerit als integrants de les llistes de reserva d'aquest contingent per tal que acreditin que segueixen complint amb els requisits per a ser adjudicatari amb el següent resultat respecte a l'adjudicació del referit habitatge:

HABITATGE	CONTINGENT	POSICIÓ RESERVA	RSHPO	NIF	EXCLÒS/RENUNCIA
CE2.16 - ZONA EIXAMPLE	<i>2 especial joves</i>	8	000510-2018-08121	38879821T	SI
		9	000080-2011-08121	38864183W	SI
		10	000399-2017-08121	39403364V	SI

ATÈS que l'OLH ha procedit a l'anàlisi de la documentació presentada per part dels interessats, informant favorablement del compliment dels requisits necessaris per resultar adjudicatari, segons consta en l'informe emès per la responsable de l'OLH en data 31 de maig de 2021 respecte del següent sol·licitant integrant de la llista de reserva integrant de les llistes de reserva:

HABITATGE	CONTINGENT	POSICIÓ RESERVA	RSHPO	NIF
CE2.16 - ZONA EIXAMPLE	<i>2 especial joves</i>	11	000118-2020-08121	39949691W



PUMSA
PROMOCIONS
URBANÍSTIQUES
DE MATARÓ, SA

RESOLC:

PRIMER.- Adjudicar l'habitatge disponible a l'adjudicatari resultant de la llista de reserva i que esdevé des d'aquest moment adjudicatari per haver acreditat en temps i forma que segueixen complint amb els requisits exigits a les bases.

Codi Habitatge	Zona Habitatge	Contingent	Codi Sol·licitant	DNI
CE2.16	Eixample	Contingent especial 2	000118-2020-08121	39949691W

SEGON.- Notificar la present resolució, d'acord amb l'article 35 del Reglament del Registre de sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de Mataró.

I als efectes legals oportuns es signa la present resolució.

Mataró, 14 de juny de 2021

Josep Canal i Codina
Apoderat